

## واحد نقشه برداری و طرح جامع و تفصیلی

واحد نقشه برداری و طرح جامع و تفصیلی که زیر نظر معاونت معماری و شهر سازی شهرداری قرچک میباشد دارای وظایفی بشرح زیر میباشد که عملکرد یک ساله این واحد به تفصیل بیان میگردد:

۱- هماهنگی و همکاری با مسئول فضای سبز و سئول پارکهای شهرداری که در این راستا حدود ۳۰ پارک محله ای و فضاهای سبز شهری شناسایی گردید و پس از برداشت وضع موجود طراحی بر روی آن به صورت ۳ تیپ کاری انجام گردید.

۲- تهیه طرح میادین و بلوارها و خیابانهای جدیدالاحداث شهر (به عنوان مثال طرحی میدان انتهای خیابان محمد آباد، کمربندی جنوبی، میدان جلوی پارک ولی عصر و...)

۳- برداشت وضع موجود خیابان اصلی شهر از پلیس راه قرچک تا میدان پوئینک و تهیه نقشه های مربوطه، کنترل و نظارت بر اجرا، ارائه کد های ارتفاعی با هماهنگی مسئول کمربندی همچنین کنترل نقشه های ارتفاعی پل باقر آباد و موارد مربوطه

۴- تهیه نقشه حریم شهر و مناطق سه گانه شهرداری

۵- برداشت وضع موجود مناطق بحرانی شهر قرچک که دچار ساخت و سازهای غیر قانونی گردیده اند (به عنوان مثال منطقه حسنک، پشت بی بی زبیده، پوئینک و ...)

۶- تهیه نقشه های توپوگرافی از ضلع شمال و جنوب رودخانه باقرآباد و ارائه خط پروژه به واحد فنی عمرانی و اجرایی جهت اجرای مسیر

۷- تهیه خط پروژه مسیر ها و معابر و ارائه کد های ارتفاعی بابت جدول کشی خیابان های سطح شهر از جمله خیابان پوئینک و ... و همچنین محاسبه حجم عملیات خاکی و پیاده نمودن نقشه های

نقشه پروژه های در دست اجرا

۸- تهیه خط پروژه جهت همبادسازی املاکی که در طرح اصلاحی قرار دارند از قبیل تهیه طرح تفصیلی بابت همبادسازی خیابان بوستان ۱۳۲ و ۲۴ متری زیباشهر، خیابان ۱۶ متری شفاو ...

۹- ارائه بر و کف خیابانهای اصلی شهر و پلاکهای که درخواست جواز می نمایند.

۱۰- چک کردن فرم های مربوطه به مساحت اسناد مالکیت، مساحت وضع موجود، میزان اصلاحی معابرو ...

۱۱- پاسخ استعلام ادارات ثبت اسناد، زمین شهری، مسکن و شهرسازی و...

۱۲- مشخص نمودن کاربری پلاک هایی که درخواست جواز یا استعلام را دارند طبق نقشه مصوب شهر (طرح هادی) کنترل کاربری هاو در صورت مغایرت دستور بررسی و اصلاح

۱۳- پیاده نمودن نقشه های تفکیکی بر روی نقشه های طرح تفصیلی

۱۴- ارائه طرح های پیشنهادی جهت افزایش، تقلیل یا جابجایی خطوط طرح تفصیلی همچنین اضافه یا حذف نمودن دوربرگردان ها و موارد مشابه

۱۵- برداشت وضع موجود اطراف رودخانه لات آجی و پیشنهاد طرح تفصیلی اجرایی بابت سامان دهی رودخانه و معابر اطراف آن

۱۶- شرکت در جلسات کمیسیون توافقات و جلسات کمیته شهرسازی جهت موارد مطروحه

۱۷-ارائه جلسات مختلف تخصصی با مشاورین طرح جامع قرچک و ادارات و سازمان های مربوط  
که چنانچه حضرتعالی مستحضر هستید با درایت و پیگیری های مکرر جنابعالی در نهایت منجر  
به نتایج مطلوبی نیز گردید.