

واحد تسهیل در صدور پروانه ،مناطق بحرانی

عملکرد واحد تسهیل در صدور پروانه ساختمانی که از تاریخ ۸۹/۲/۱۶ شروع بکار کرده است بشرح زیر می باشد:

۱- شناسایی مناطق بحرانی ، بازدید از مناطق ، تکمیل تمامی اطلاعات مناطق بحرانی همراه با نقشه و عکس و ارائه آن به صورت کتابچه

۲- شناسایی مالکینی که مشکلات ساخت و ساز و صدور جواز دارند مانند مناطق بحرانی ولی در مناطق بحرانی واقع نشده اند.

۳- تکمیل مناطق بحرانی مانند الحدید ، مافی آباد، فردیس و به صورت کتابچه و صدور پروانه برای آنها

۴- شناسایی تمام زمین های خالی در سطح شهر با نوع کاربری آنها ، مترائ و مالکین آنها و ارائه آن به صورت کتابچه

۵- شناسایی مناطقی که فاقد فضای سبز و جدول کشی و چراغ برق بوده اند.

۶- شنا سایی و بازدید از تمام املاک شهرداری و گزارش وضع موجود آن به دستور شهردار محترم قرچک

۷- شناسایی زمین های در تملک شهرداری واقع در پشت پارک ۱۵ خرداد و ارائه نقشه وضع موجود و نقشه پیشنهادی برای بهبود فضای سبز در این محدوده و نامه نگاری با استانداری تهران برای صدور مجوز

۸- شناسایی زمین های روبروی آتش نشانی باقر آباد و دیوار جامپارس و تکمیل نقشه های آن و مکاتبه با شورای اسلامی شهر قرچک برای صدور مجوز در این محدوده .

۹- تکمیل نقشه های پیشنهادی در مناطق بحرانی و ایجاد محدودیت و تعیین حد نصاب تفکیک در این مناطق و صدور پروانه ساخت برای تعدادی از این پلاکها

۱۰- نظارت و کنترل بر روی نقشه های تاسیسات ساختمان

۱۱- بر آورد هزینه عمرانی مناطق بحرانی و ارسال نامه آن به شورای اسلامی شهر قرچک